

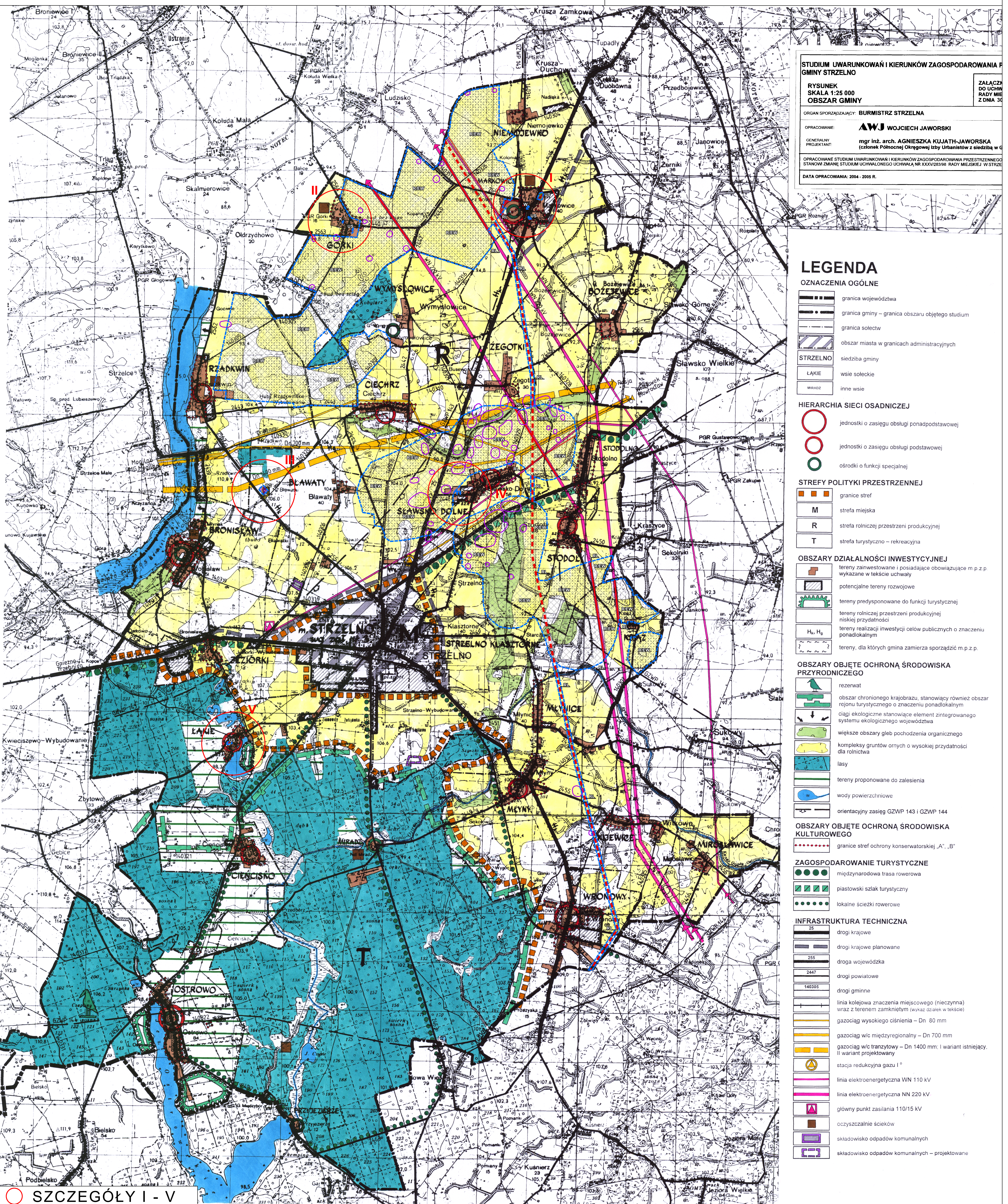
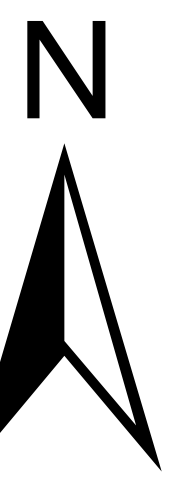
# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRZELNO

## OBSZAR WIEJSKI UWARUNKOWANIA I KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Załącznik nr 2 do uchwały XIX/151/2016 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 18 października 2016 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelno

1:25 000

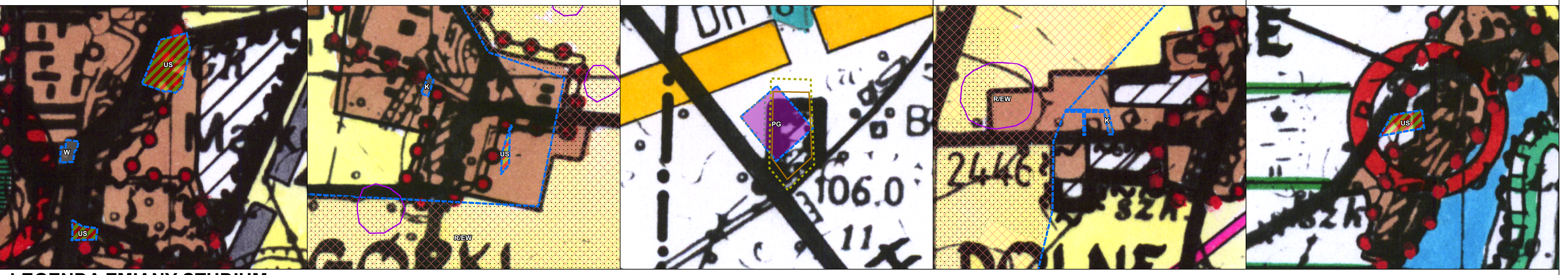
0 500 1 000 2 000 3 000 4 000 5 000 m



**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STRZELNO**  
**RYSunek**  
**SKALA 1:25 000**  
**OBZAR GMINY**  
 ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ STRZELNA  
 OPRACOWANIE: **AWJ WOJCIECH JAWORSKI**  
 GENERALNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. **AGNIESZKA KUJATH-JAWORSKA** (członek Północnej Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w G...)  
 OPRACOWANIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO STANOWI ZMIANĘ STUDIUM UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR XXXV/283/98 RADY MIEJSKIEJ W STRZEL...  
 DATA OPRACOWANIA: 2004 - 2005 R.

- ### LEGENDA
- OZNACZENIA OGÓLNE**
- granicza województwa
  - granicza gminy – granicza obszaru objętego studium
  - granicza sołectw
  - obszar miasta w granicach administracyjnych
  - STRZELNO** siedziba gminy
  - LAKIE** wsie sołectwa
  - inne sołectwa
- HIERARCHIA SIECI OSADNICZEJ**
- jednostki o zasięgu obsługi ponadpodstawowej
  - jednostki o zasięgu obsługi podstawowej
  - ośrodki o funkcji specjalnej
- STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ**
- M** granice stref
  - M** strefa miejska
  - R** strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej
  - T** strefa turystyczno – rekreacyjna
- OBZARY DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ**
- tereny zainwestowane i posiadające obowiązujące m.p.z.p. wykazane w tekście uchwały
  - potencjalne tereny rozwojowe
  - tereny predysponowane do funkcji turystycznej
  - tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej niskiej przydatności
  - tereny realizacji inwestycji celów publicznych o znaczeniu ponadlokalnym
  - tereny, dla których gmina zamierza sporządzić m.p.z.p.
- OBZARY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- rezerwat
  - obszar chronionego krajobrazu, stanowiący również obszar rejonu turystycznego o znaczeniu ponadlokalnym
  - ciągi ekologiczne stanowiące element zintegrowanego systemu ekologicznego województwa
  - większe obszary gleb pochodzenia organicznego
  - kompleksy gruntów ornych o wysokiej przydatności dla rolnictwa
  - lasy
  - tereny proponowane do zalesienia
  - wody powierzchniowe
  - orientacyjny zasięg GZWP 143 i GZWP 144
- OBZARY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA KULTUROWEGO**
- granicze stref ochrony konserwatorskiej „A”, „B”
- ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNE**
- międzynarodowa trasa rowerowa
  - piastowski szlak turystyczny
  - lokalne ścieżki rowerowe
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- drogi krajowe
  - drogi krajowe planowane
  - drogi wojewódzkie
  - drogi powiatowe
  - drogi gminne
  - linia kolejowa znaczenia miejscowego (nieczynna) wraz z terenem zamkniętym (wykaz szlaków w tekście)
  - gazociąg wysokiego ciśnienia – Dn 80 mm
  - gazociąg w/c międzyregionalny – Dn 700 mm
  - gazociąg w/c tranzytowy – Dn 1400 mm, I wariant istniejący, II wariant projektowany
  - stacja redukcyjna gazu I<sup>o</sup>
  - linia elektroenergetyczna WN 110 kV
  - linia elektroenergetyczna NN 220 kV
  - główny punkt zasilania 110/15 kV
  - czyszczalnia ścieków
  - składowisko odpadów komunalnych
  - składowisko odpadów komunalnych – projektowane

### SZCZEGÓŁY I - V



- ### LEGENDA ZMIANY STUDIUM
- obszary objęte zmianą Studium
  - tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych/strefy związane z ograniczeniami w zabudowie R/EW oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu
  - US tereny usług sportu i rekreacji - tereny przestrzeni publicznych
  - PG tereny eksploatacji surowców naturalnych
  - K tereny infrastruktury kanalizacyjnej
  - W tereny zaopatrzenia w wodę
  - RL tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
  - grunty klas I - III chronione przed zmianą użytkowania na cele nierolnicze
- krajobraz kulturowy**
- stanowiska archeologiczne
- linie elektroenergetyczne**
- linia elektroenergetyczna projektowana 400 kV Jasiniac-Pątnów
  - linia elektroenergetyczna istniejąca 220 kV
  - linia elektroenergetyczna istniejąca 110 kV
- treść informacyjna**
- granicza złoża Bławatki I (nieczynna)
  - obszar górniczy złoża Bławatki II
  - teren górniczy złoża Bławatki II